

OBRAZAC 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU
OD 10.03.2025.godine 10.06.2025.godine
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB

Poslovni broj spisa St – 136/2004
Naš broj: St-5/2022
stečajna sutkinja Lucija Butigan

Dužnik: MAVINI-TEKS d.d. – u stečaju, Zagreb, Ilica 126, OIB 80364896568, stečajni
upravitelj Marijana Babić

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA
STEČAJNOGA POSTUPKA

Dužnik MAVINI-TEKS d.d. u stečaju, Zagreb je u stečajnom postupku izbrisan iz sudskog
registra br. St-136/2004

Rješenjem Županijskog suda u Rijeci poslovni broj Gž Ovr-752/2020 odbijena je žalba trećih
čime je Rješenje o dosudi poslovni broj Ovr-24/2019-18 od 10. rujna 2020.g. postalo pravomoćno.
Nakon toga treće osobe uložile su i Reviziju Vrhovnome sudu u studenom, 2023. godine, koja se
dostavlja u spis. (Prilozi: - Rješenje ŽS u Rijeci, Revizija;)

Nadalje, ističe se da je odredbom čl. 169. st. 5. SZ-a propisano kako **nakon otvaranja stečajnoga
postupka razlučni vjerovnici nisu ovlašteni pokrenuti postupak ovrhe ili osiguranja**. Postupci ovrhe
i osiguranja iz stavka 5. toga članka koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju
se. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o
unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku (čl. 169. st. 6. SZ-a).
Nadalje, odredbom čl. 247. SZ-a propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u
stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću
primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

Slijedom toga nakon prekida postupka, postupak unovčenja imovine trebao bi nastaviti stečajni
sud prema pravilima o ovrsi i podijeliti uplaćenu kupovninu. Potrebno je zakazati ročište radi diobe
kupovnine, koji iznos Općinski sud u Crikvenici prethodno treba doznačiti na Trgovački sud u
Zagrebu. Stečajni upravitelj zatražio je od Općinskog suda u Crikvenici prijenos kupovnine, na račun
Trgovačkog suda u Zagrebu, međutim unatoč opetovanim nastojanjima da se nešto izrealizira, Općinski
sud u Crikvenici jednostavno „ne reagira“.

*U međuvremenu su Predstavku na rad suca uputili kupac Mamut Fortis d.o.o., stečajna
upraviteljica, treća osoba Nada Gregorić koja je uputila i žalbu i kontinuirano radi na opstruiranju ovog
postupka, a podnesak u tom smjeru uputio je i B2 KAPITAL d.o.o. po svom odvjetniku.*

Općinski sud u Crikvenici dana 14.02.2025. godine donio je Rješenje o prekidu postupka,
međutim kupovninu nije doznačio Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Stečajni upravitelj podnio je podneske u Ovr-24/2019 spis pred Općinskim sudom u Crikvenici
i to dana 31.1.2024.g., 25.3.2024. g., te 15.4.2024. g., 23.09.2024.godine, potom 26.02.2025.godine kao
i Predstavku na rad suca te pozvao sud da prekine postupak i predmet uputi stvarno nadležnom
Trgovačkom sudu u Zagrebu koji će dovršiti postupak ovrhe, kao i da uplati iznos kupovnine na račun
Trgovačkog suda u Zagrebu sukladno dopisu Naslovnog suda. Sud je u međuvremenu prekinuo postupak
međutim nije doznačio kupovninu na ponovljeni prijedlog stečajnoga upravitelja.

Stečajni upravitelj dostavio je novi Podnesak u spis Ovr-24/2019 dana 26.02.2025. godine koji se dostavlja na znanje, zajedno sa dopisima iz spisa Ovr-24/2019, žalbom Nade Gregorić te podneskom.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Predlaže se postupiti sa stečajnom masom u skladu sa odredbom članka 289. st. 4. i 5. te čl. 291. Stečajnoga zakona.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Predlaže se nastaviti postupak radi naknadne diobe prema odredbi čl. 289. Stečajnoga zakona, te čl. 291. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum
Zagreb, 10.06.2025.g.

Stečajni upravitelj
Marijana Babić